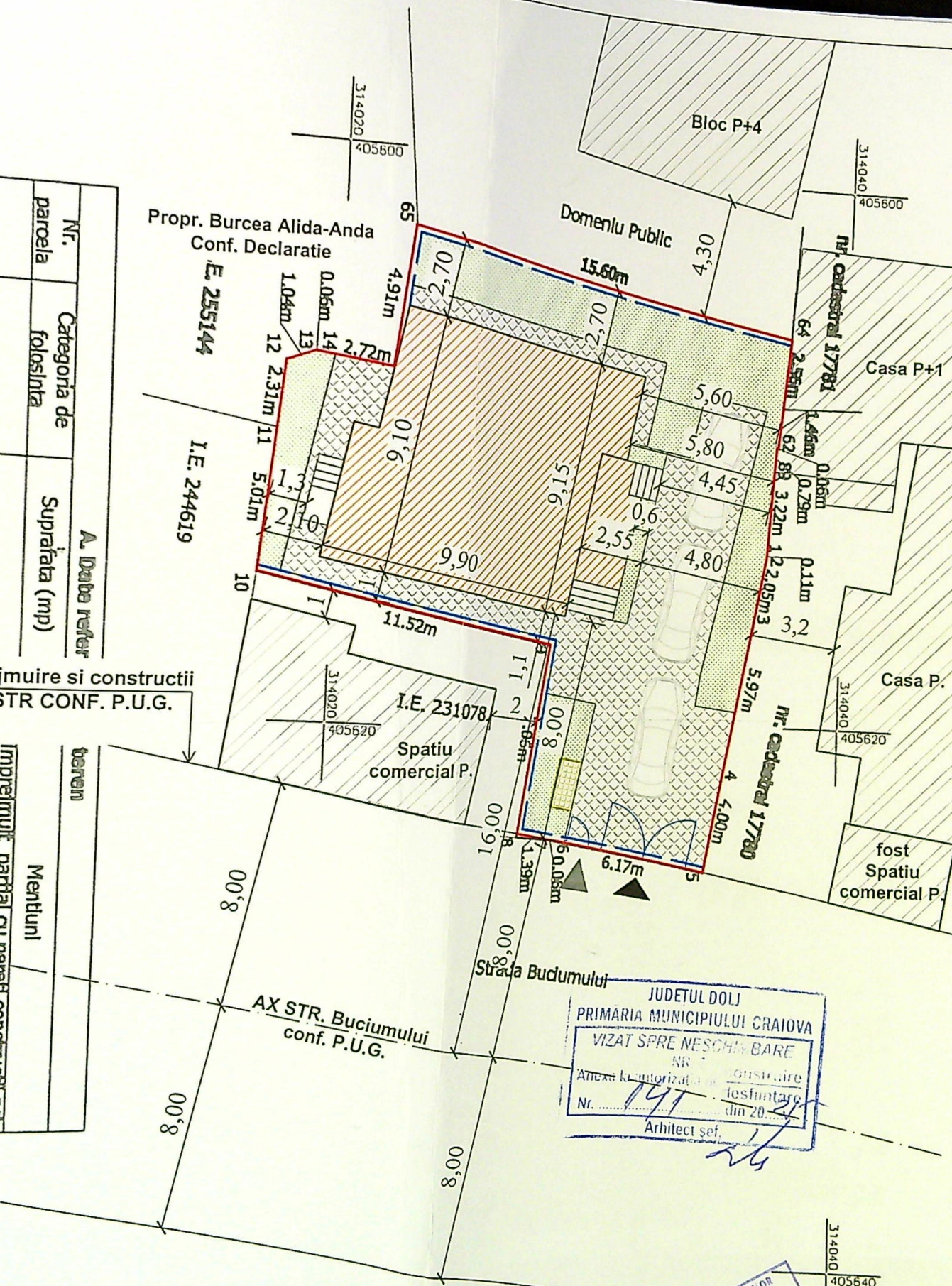


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIULUI
- hirtavlan -
scara 1:200
SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa Imobil
256328	288	Mun. Craiova, str. Filip Lazar, nr. 12A (fosta str. Dezrobirii, nr. 107, fost str. Regele Ioanitu, nr. 109) si str. Budumului, nr. 1 (fost nr. 108) Jud. Dolj.

Carte Fundara nr.:
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA



JUDETUL DOIJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 141
Arhitect sef

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)
1	Cc	288
Total		288

Cod	Destinata	Suprafata construita la sol
C1	Cl	86.5
C2	CA	59.6
Total		146.1

Suprafata totala masurata a imobilului = 288mp

Executant: Mihail Gabriel Ionescu
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura:

Data: 08.05.2024

Adrian Gradinaru
Semnat digital de Adrian Gradinaru

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Inspector

Retragere imprejmuire si constructii min. 8m din AX STR CONF. P.U.G.

Imprejmuire partiala cu ziduri de beton
: 2-15-89-1-2, 3-4-5-6 si 14-99, gard zidarie, gard metalic poarta acces pct. 6-7-8, gard ct. 10-11-12-13-14, gard sarma pct. 65-64.

Mentuni

Locuinta Parter, suprafata construita la sol 87mp, suprafata construita desfasurata 87mp - nr. cad. 2310789-C1
Anexa Parter, suprafata construita la sol 60mp, suprafata construita desfasurata 60mp - nr. cad. 2310789-C2

INDICI DE REFERINTA
Steren = 288,00mp

SITUATIA EXISTENTA
Sconstr. = 0,00 mp
Sdesf. = 0,00 mp
P.O.T. = 0,00%

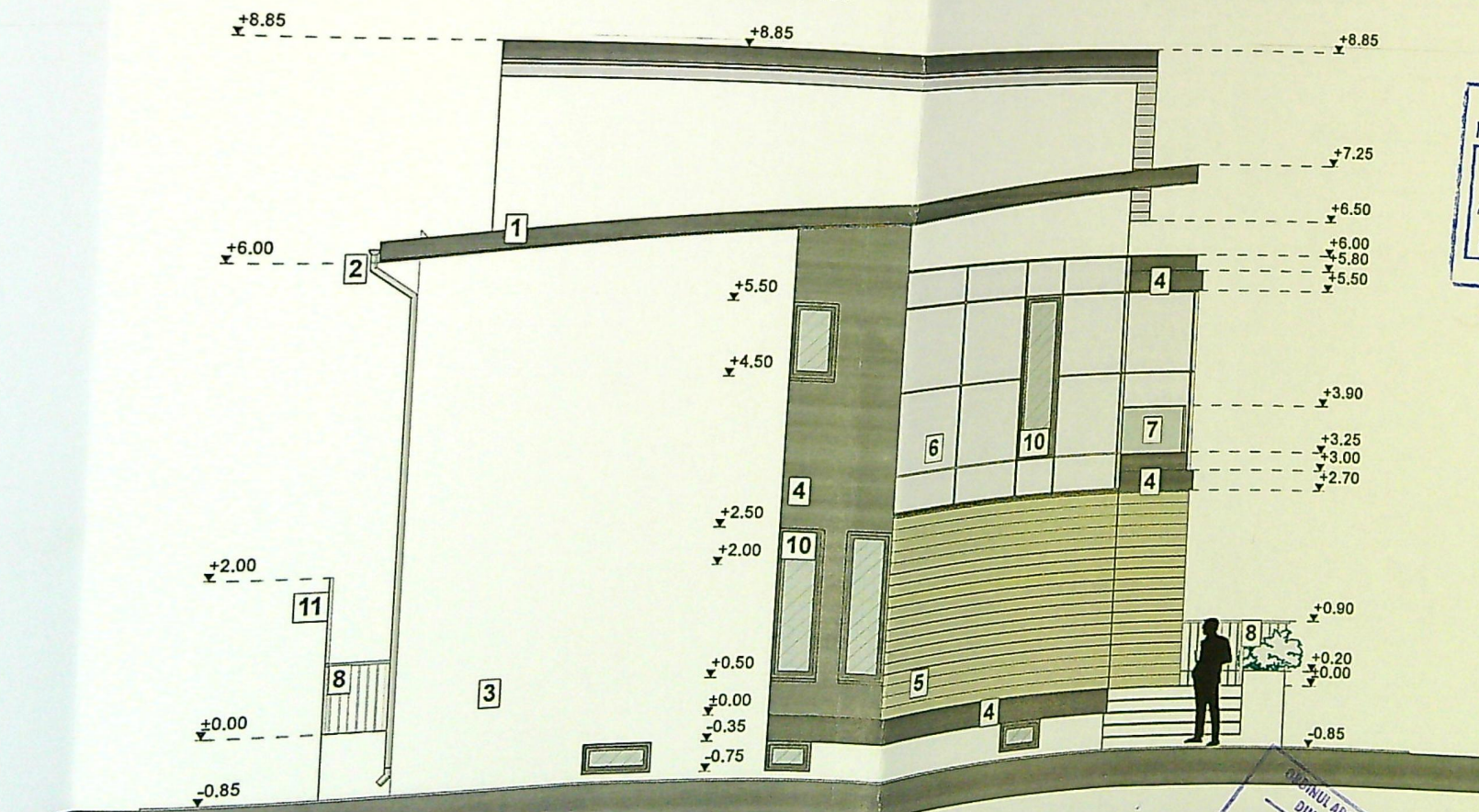
LOCUINTA UNIFAMILIALA S+P+1E PROIECTATA:
Sconstr. = 98,05mp Sdesf. = 278,22mp (S:88,97mp + P:98,05mp + E:91,20mp)

Hcoama = max 8.85m, Hstreasina = min.6.00m de la cota ±0.00 a c-tiei

LEGENDA:
- LIMITA DE PROPRIETATE
- IMPREJMUIRE PROIECTATA L=44,50ml
- CONSTRUCTIE PROIECTATA:
- LOCUINTA S+P+1E
Sconstr. = 98,05mp
Sdesf. = 278,22mp



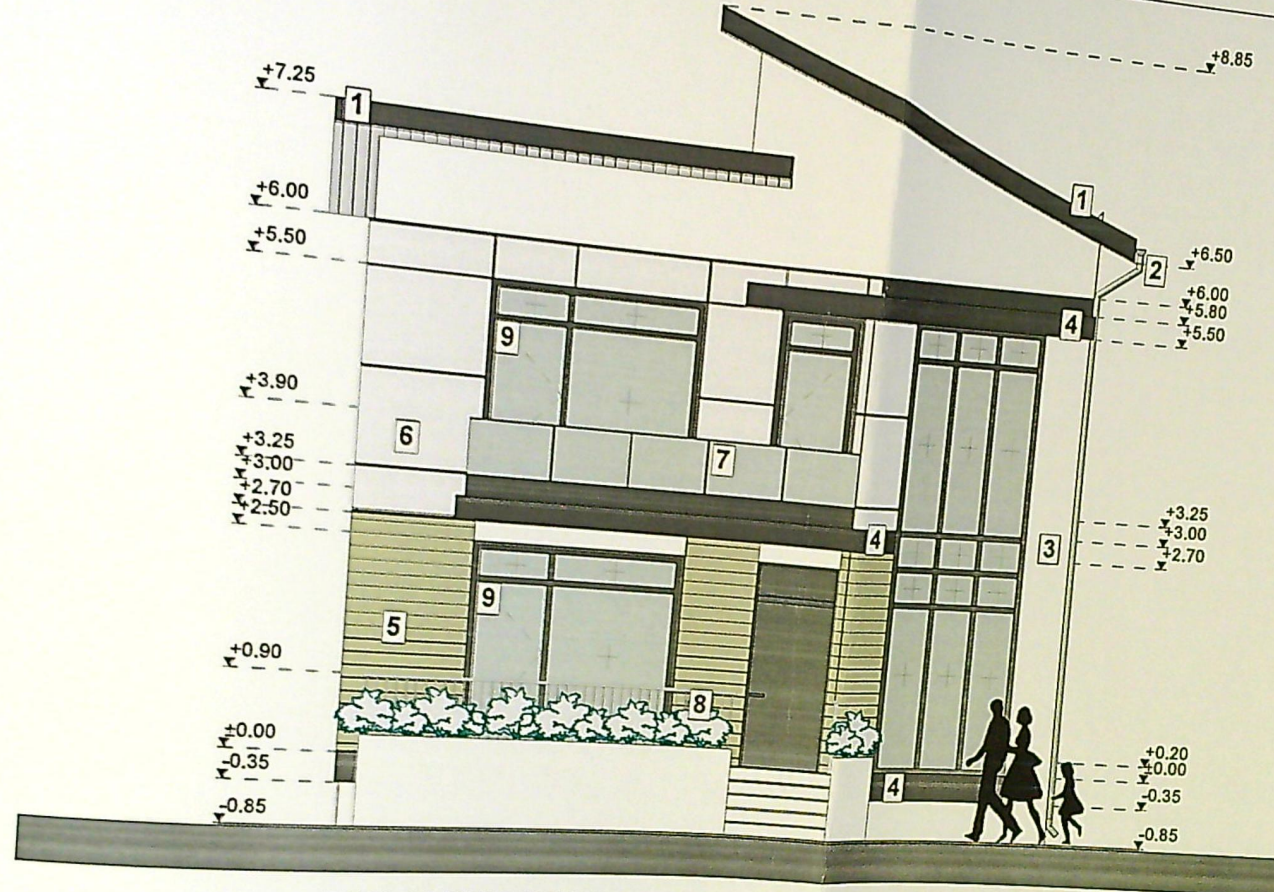
FATADA LATERALA DREAPTA



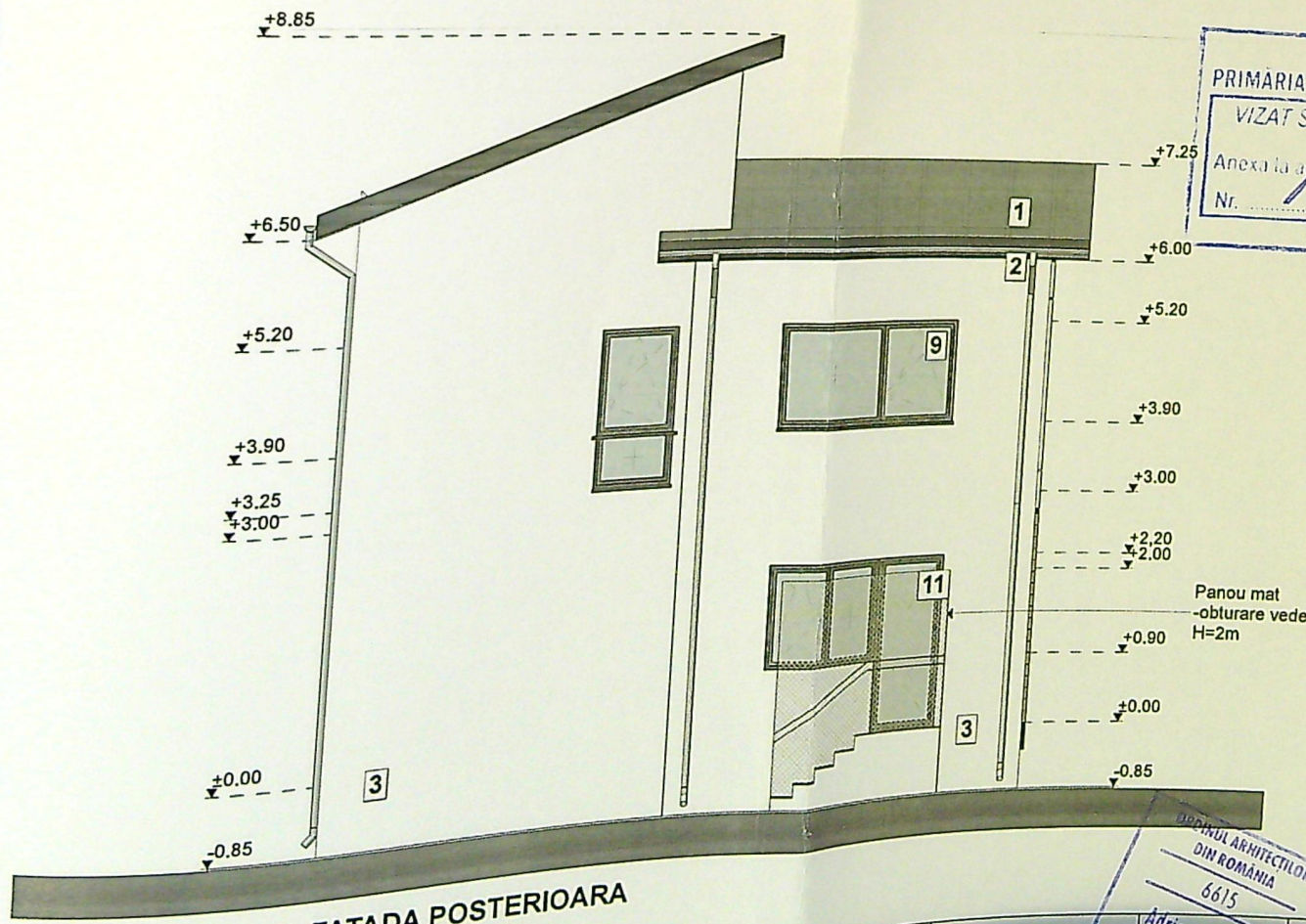
FATADA LATERALA STANGA

JUDETUL DOLO
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 7
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 141 desfiintare
 din 20.02.2011
 Arhitect sef.

ORDINUL ARHITECTURILOR
 DIN ROMANIA
 68/5
 Adresa



FATADA PRINCIPALA



FATADA POSTERIOARA

JUDETUL DOLJ
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 7
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 141 din 20.05
 Arhitect sef.

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 6615
 Adriana-Elena
 MORARI
 SIURGIULESCU
 PROIECT